

LIDHJA 1 - Material Informues

Kushtet e kreditimit:

Banka Kombëtare Tregtare

- Monedha e kreditimit: Lek
- Afati maksimal i kredisë: 420 muaj
- Norma e interesit: Bono Thesari 12 Mujore + 1.45%
- Komisioni i disbursimit: 1%
- Shuma e kredisë në raport me vlerën e banesës: 80%
- Lloji i kolateralit të pranuar: pasuria e patundshme që do blihet

Intesa SanPaolo Bank

- Monedha e kreditimit: Lek
- Afati maksimal i kredisë: 360 muaj
- Norma e interesit: Bono Thesari 12-Mujore + 0.5%, por jo më pak se 2%
- Komisioni i disbursimit: 0%
- Shuma e kredisë në raport me vlerën e banesës: 85%
- Lloji i kolateralit të pranuar: pasuria e patundshme që do blihet

Raiffeisen Bank

- Monedha e kreditimit: Lek
- Afati maksimal i kredisë: 360 muaj
- Norma e interesit: Tribor 12-Mujor, por jo më pak se 3%
- Komisioni i disbursimit: 0%
- Shuma e kredisë në raport me vlerën e banesës: 80%
- Lloji i kolateralit të pranuar: pasuria e patundshme që do blihet

Interesi i kredisë

Kontrata e kredisë që do të lidhë qytetari do të jetë me interes fiks për pjesën që i takon qytetarit deri në 3%, ndërsa luhatjet mbi këtë normë interesi janë në ngarkim të buxhetit të shtetit.

Kohëzgjatja e kredisë

Kohëzgjatja e kredisë është në vartësi të moshës së aplikantit dhe përcaktohet rast pas rasti nga Banka.

Të ardhurat e familjeve

Niveli maksimal i të ardhurave të familjeve, sipas strukturës së apartamentit që ato përfitojnë, jepen në tabelat bashkëlidhur për çdo bashki. Niveli maksimal i të ardhurave i referohet nenit 2, pika 45, germa 'a' e ligjit nr. 22/2018 Për strehimin social". Të dhënat e përditësuara mbi nivelin mesatar të konsumit, sipas strukturave familjare merren nga INSTAT me kërkesën tuaj.

Lidhja 2

Nr.	Qyteti	Numri i përfituesve	Struktura e Familjes (nr. persona)	Struktura e Ap.	Kufiri Maksimal i Kredisë/ Familje
1	Tirana	1000	1-2	G	4,456,850
			3	1+1	5,348,220
			4	2+1	6,239,590
			5--6	3+1	7,576,645
2	Durrësi	225	2	G	3,375,000
			3	1+1	4,050,000
			4	2+1	4,725,000
			5--6	3+1	5,737,500
3	Shkodra	100	2	G	2,900,000
			3	1+1	3,480,000
			4	2+1	4,060,000
			5--6	3+1	4,930,000
5	Vlora	140	2	G	3,090,000
			3	1+1	3,708,000
			4	2+1	4,326,000
			5--6	3+1	5,253,000
6	Korça	120	2	G	2,290,000
			3	1+1	2,748,000
			4	2+1	3,206,000
			5--6	3+1	3,893,000
7	Gjirokastra	10	2	G	2,370,000
			3	1+1	2,844,000
			4	2+1	3,318,000
			5--6	3+1	4,029,000
8	Berat	90	2	G	2,070,000
			3	1+1	2,484,000
			4	2+1	2,898,000
			5--6	3+1	3,519,000
9	Belsh	25	2	G	1,750,000
			3	1+1	2,100,000
			4	2+1	2,450,000
			5--6	3+1	2,975,000
10	Rrogozhinë	25	2	G	2,050,000
			3	1+1	2,460,000
			4	2+1	2,870,000
			5--6	3+1	3,485,000
11	Cërrik	10	2	G	1,915,000
			3	1+1	2,298,000
			4	2+1	2,681,000
			5--6	3+1	3,255,500
12	Elbasan	180	2	G	2,515,000
			3	1+1	3,018,000
			4	2+1	3,521,000
			5--6	3+1	4,275,500
13	Fier	60	2	G	2,655,000

Nr.	Qyteti	Numri i përfituesve	Struktura e Familjes (nr. persona)	Struktura e Ap.	Kufiri Maksimal i Kredisë/ Familje
			3	1+1	3,186,000
			4	2+1	3,717,000
			5--6	3+1	4,513,500
14	Gramsh	20	2	G	2,150,000
			3	1+1	2,580,000
			4	2+1	3,010,000
			5--6	3+1	3,655,000
15	Kamëz	25	2	G	2,600,000
			3	1+1	3,120,000
			4	2+1	3,640,000
			5--6	3+1	4,420,000
16	Krujë	30	2	G	2,425,000
			3	1+1	2,910,000
			4	2+1	3,395,000
			5--6	3+1	4,122,500
17	Krumë	15	2	G	1,225,000
			3	1+1	1,470,000
			4	2+1	1,715,000
			5--6	3+1	2,082,500
18	Kuçovë	7	2	G	1,800,000
			3	1+1	2,160,000
			4	2+1	2,520,000
			5--6	3+1	3,060,000
19	Libohovë	7	2	G	1,350,000
			3	1+1	1,620,000
			4	2+1	1,890,000
			5--6	3+1	2,295,000
20	Lezhë	100	2	G	2,800,000
			3	1+1	3,360,000
			4	2+1	3,920,000
			5--6	3+1	4,760,000
21	Lushnjë	30	2	G	2,005,000
			3	1+1	2,406,000
			4	2+1	2,807,000
			5--6	3+1	3,408,500
22	Mirditë (Rrëshen)	7	2	G	2,100,000
			3	1+1	2,520,000
			4	2+1	2,940,000
			5--6	3+1	3,570,000
23	Patos	14	2	G	1,400,000
			3	1+1	1,680,000
			4	2+1	1,960,000
			5--6	3+1	2,380,000
24	Peqin	18	2	G	1,950,000
			3	1+1	2,340,000
			4	2+1	2,730,000
			5--6	3+1	3,315,000
25	Poliçan	15	2	G	1,300,000

Nr.	Qyteti	Numri i përfituesve	Struktura e Familjes (nr. persona)	Struktura e Ap.	Kufiri Maksimal i Kredisë/ Familje
			3	1+1	1,560,000
			4	2+1	1,820,000
			5--6	3+1	2,210,000
26	Pukë	10	2	G	1,100,000
			3	1+1	1,320,000
			4	2+1	1,540,000
			5--6	3+1	1,870,000
27	Përmet	14	2	G	1,850,000
			3	1+1	2,220,000
			4	2+1	2,590,000
			5--6	3+1	3,145,000
28	Prrenjas	14	2	G	2,089,000
			3	1+1	2,506,800
			4	2+1	2,924,600
			5--6	3+1	3,551,300
29	Pogradec	60	2	G	2,495,000
			3	1+1	2,994,000
			4	2+1	3,493,000
			5--6	3+1	4,241,500
31	Sarandë	120	2	G	2,800,000
			3	1+1	3,360,000
			4	2+1	3,920,000
			5--6	3+1	4,760,000
33	Vorë	10	2	G	2,575,000
			3	1+1	3,090,000
			4	2+1	3,605,000
			5--6	3+1	4,377,500