



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË  
REAL BAILIFF SERVICE SH.P.K

NIPT L71710039A

Nr. 814 Regj  
Nr. 2678 Prot

Tiranë, më 28 06 .2019

**LAJMËRIM PËR EKZEKUTIM VULLNETAR**

**Drejtuar:** Debitorit – Adriatik Luto Goga dtl.10.04.1974  
Adresa: “Gorican, Clirim, Kutalli Berat”,  
Debitorit/ Hipotekues - Dorina Ali Nushi (Dervishi) dtl.24.04.1988.  
Adresa: “Gorican, Clirim, Kutalli Berat /// Pobrat Gjinar, Elbasan”,  
Hipotekues – Ali Ibrahim Dervishi dtl.07.08.1954  
Adresa: “Gorican, Clirim, Kutalli Berat”,  
Hipotekues – Liri Ali Dervishi dtl.12.05.1960.  
Adresa: “Gorican, Clirim, Kutalli Berat”,  
Hipotekues – Brahim Ali Dervishi dtl.31.10.1992.  
Adresa: “Gorican, Clirim, Kutalli Berat”,  
Hipotekues – Luljeta Ali Begaj (Dervishi) dtl.23.09.1982  
Adresa: “Samatic, Kutalli Berat”.  
Hipotekues – Manushaqe Ali Dervishi dt.15.02.1986  
Adresa: Gorican, Clirim, Kutalli Berat.  
**Per dijëni:** Kreditorit - “Agrokredit” Sh.a NIPT K82431002V  
Adresa: Kruga e “Elbasanit”, Nr.178/1, Sauk Tiranë,

Unë, Eris Sotiri, Përmbarues Gjyqësor pranë Shoqërisë së Përmbarimit “REAL BAILIFF SERVICE” Sh.p.k, në referim të Urdhërit të Ekzekutimit Vendimi Nr. 161, të lëshuar më datë 03.06.2019 prej Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Berat, me palë dhe objekt:

Debitor : Adriatik Luto Goga dtl.10.04.1974.  
Debitorit/ Hipotekues: Dorina Ali Nushi (Dervishi) dtl.24.04.1988.  
Hipotekues : Ali Ibrahim Dervishi dtl.07.08.1954.  
Hipotekues : Liri Ali Dervishi dtl.12.05.1960  
Hipotekues : Brahim Ali Dervishi dtl.31.10.1992.  
Hipotekues : Luljeta Ali Begaj (Dervishi) dtl.23.09.1982.  
Hipotekues : Manushaqe Ali Dervishi dt.15.02.1986  
Kreditor : “Agrokredit” Sh.a NIPT K82431002V  
Objekti : Kthim Shume

**KONSTATOJ:**

Se në zyrën e Shoqërisë së Përmbarimit “REAL BAILIFF SERVICE” Sh.p.k, është depozituar kërkesa e palë kreditore për vënien në ekzekutim të titullit ekzekutiv, “Kontratë Huaje dhe Hipoteke Nr. 281 Rep, Nr. 187 Kol” datë 19.03.2013, së bashku me Urdhërin e Ekzekutimit Vendimi Nr. 161, të lëshuar më datë 03.06.2019 prej Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Berat, ku është vendosur “...Lëshimi i urdhërit të ekzekutimit, për titullin ekzekutiv “Kontratë Huaje dhe Hipoteke Nr. 281 Rep, Nr. 187 Kol” datë 19.03.2013”.  
Sa më sipër në mbështetje të neneve 517, 518 të K.Pr.Civile, si edhe të Udhëzimit Nr. 385/7, datë 28.06.2017 “Përcaktimin e Tarifave Për Shërbimet e Ofruara Nga Shërbimi Përmbarimor Gjyqësor Privat”

**JU LAJMËROJ:**

**Për përmbushjen** dhe ekzekutimin vullnetarisht të detyrimit që përmban Urdhri Ekzekutimit Vendimi 161, datë 03.06.2019, duke:

1. Paguar në favor te Kreditorit "Agrokredit" Sh.a NIPT K82431002V, brenda 10 (dhjetë) ditësh, nga marrja e këtij lajmërimi, shumën prej 720,189.22 (Shtateqind e njezete mije e njeqind e tetedhete e nente pike njezete e dy) Lekë.
2. Paguar tarifën e shërbimit përmbarimor, në shumën prej 86,422 (Tetedhete e gjashte mije e katerqind e njezete e dy) Lekë.
3. Paguar vlerën monetare totale të shumave të mbledhuara nga pikat 1 dhe 2 të këtij lajmërimi prej **807,211.22 (Teteqind e shtate mije e dyqind e njembedhete pike njezet e dy) Leke.**
4. Pagimi i shumave të sipërtreguara të kryhet në llogarinë bankare të Shoqërisë së Përmbarimit "REAL BAILIFF SERVICE" Sh.p.k, pranë "Banka Kombëtare Tregtare" Sh.a në Nr. e Llogarisë 431002788 dhe IBAN AL4120511313002788CLPRCLALLC.

Për sa më sipër,

**Ju vë në dijeni:** Në qoftë se detyrimi nuk ekzekutohet vullnetarisht brenda afatit 10 - ditor të këtij lajmërimi, që nga dita e marrjes dijeni të tij, atëherë ndaj jush do të fillojë procesi i ekzekutimit të detyrueshëm përmbarimor, si dhe vendosja e sekuestrove ligjore - përmbarimore, të cilat parashikohen nga K.Pr.Civile deri në ekzekutim të plotë të detyrimeve tuaja në lidhje me këtë proces përmbarimor.

Me fillimin e procesit të ekzekutimit detyrues përtej afatit vullnetar, do të aplikohen normat tarifore si edhe ato të shtuara te shërbimit përmbarimor, konform Ligjit Nr. 10031 datë 11.12.2008 "Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat" dhe udhëzimit të dalë në zbatim të tij.

**REAL BAILIFF SERVICE SH.P.K**

**PERMBARUESI GJYQESOR**

**Eris SOTIRI**

A circular stamp with the text "ERIS B. SOTIRI" and "GJYQESOR PRIVAT" around the perimeter. In the center is a shield with a double-headed eagle. A handwritten signature in black ink is written over the stamp.